

Isännöinnin ammattitutkinto IAT Oulu

OPPISOPIMUSKOULUTUS

Tutkinto

Isännöinnin ammattitutkinto, IAT valmentaa sinut asunto-osakeyhtiön isännöintitehtäviin. Isännöinnin ammattitutkinto on Opetushallituksen virallinen ammatillinen tutkinto. Siinä osoitat osaamisesi käytännön työtehtävissä, joten sinulla täytyy olla kiinteistöalan työpaikka.

Koulutus alkaa
2.10.2019

Hinta



Edellyttää oppisopimuksen.



Koulutuksen kesto
12 kk



Paikka
Oulu



Koulutuspäivät
4



Ilmoittaudu viimeistään
13.9.2019

Seuraavat alkamisajankohdat 2.10.2019

Lisätietoa koulutuksesta

Koulutuksella varmistat ammattitaitosi isännöitsijänä. Hallitset alalla vaadittavat talousasiat, lait ja säädökset sekä korjausrakentamishankkeet. Osaat myös palvella asiakkaita ja sidosryhmiä sujuvasti. Ymmärrät isännöinnin roolin keskeisenä osana kiinteistöliiketoimintaa. Isännöinnin ammattitutkinnon opiskeltuasi toimit ammattitaitoisesti isännöinnin tehtävissä. Osaat hoitaa tavanomaiset asunto-osakeyhtiön isännöintitehtävät.

Tutkinto soveltuu sekä hiljakkoin isännöintitehtävissä aloittaneille että jo muutaman vuoden kiinteistöalan tehtävissä toimineille (esim. isännöitsijä, kiinteistöpäällikkö, kiinteistösihteeri, kiinteistöalan kirjanpitäjä).

Koulutus toteutetaan oppisopimuskoulutuksena. Oppisopimuskoulutuksen hinta määräytyy oppisopimustoimistossa. Kysy meiltä lisää, tai ole yhteydessä oman alueesi [oppisopimustoimistoon](#).

Isännöinnin ammattitutkinto on työelämässä arvostettu ammatillinen tutkinto, joka sisältää oppimista omissa työtehtävissäsi. Ellet vielä työskentele alalla, suosittellemme [Isännöinnin koulutusohjelmaa](#).



Nyt luotan itseeni enemmän isännöitsijän ammatissa, en pelkää niin paljon virheitä kuin aiemmin ja tiedostan enemmän asioita. Oloni on varmempi.

Petri Autio

toimitusjohtaja, yrittäjä, Autiotalot



Kouluttajat olivat rautaisia isännöintialan ammattilaisia.

Kysy lisätietoja



Paula Honka

osaamispäällikkö

050 374 5532

paula.honka@markinst.fi

Isännöinnin toimintaympäristön hallinta

- Vuosikellon mukainen toiminta
- Sopimusasioiden, asiakirjakäytäntöjen ja viranomaisilmoitusten hoitaminen
- Riskienhallinnasta huolehtiminen
- Asiakaspalvelusta huolehtiminen
- Viestintä
- Oman toiminnan ja osaamisen kehittäminen

Asunto-osakeyhtiön isännöinti

- Taloyhtiön hallinnon hoitaminen
- Kokouskäytäntöjen hoitaminen
- Talouden hoitaminen
 - Taloushallinnon organisointi
 - Tilinpäätösasiat
 - Korjaushankkeiden talous
 - Päivittäinen huolto
 - Kunnossapito
 - Korjaus- ja perusparannushankkeet

Tekniset palvelut isännöinnissä

- Kiinteistön sopimusasioiden hoitaminen
- Tiedottaminen kohderyhmille
- Korjaushankkeiden talouden hoitaminen
- Energia-asioiden hoitaminen
- Kiinteistön toiminnallisesta ylläpidosta huolehtiminen
- Korjausrakentamishankkeiden valvominen ja hallinnointi

Isännöintityön kehittämissuunnitelman laatiminen

- Kehittämiskohteiden tunnistaminen
- Kehittämissuunnitelman laatiminen
- Kehittämissuunnitelman esittäminen

Koulutuspäivät

Koulutuspäivät ilmoitetaan myöhemmin

Laajuus

Tutkinnon suunniteltu kesto on noin 12 kk, ja siihen sisältyy 4 koulutuspäivää, verkkoluentoja ja -tutorointia, sekä ohjattua etäopiskelua. Tutkinnon laajuus on 150 osaamispistettä. Tutkintokoulutuksen laajuus opintopisteinä määräytyy henkilökohtaisen opiskelusuunnitelman perusteella.

Kouluttajat

Pekka Jäntti, yrittäjä, Oulun taloanalyysi Oy